



## У К А З

### ГУБЕРНАТОРА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 22 ноября 2022 г. № 115  
Калининград

**Об установлении порядка освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта**

В соответствии со статьей 9<sup>1</sup> Федерального закона от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить порядок освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия указанного контракта согласно приложению.

2. Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Калининградской области

А.А. Алиханов

**П О Р Я Д О К**  
**освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного**  
**и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные**  
**услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества**  
**в многоквартирном доме граждан Российской Федерации,**  
**заключивших контракт о прохождении военной службы в связи**  
**с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы**  
**Российской Федерации, и членов их семей до прекращения действия**  
**указанного контракта**

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме граждан, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации (далее соответственно – контракт, граждане, призванные на военную службу по мобилизации), и членов их семей (далее – заявители).

2. К членам семьи гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, в целях реализации настоящего порядка относятся супруга (супруг), родители, несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, а также иные лица, признанные членами семьи гражданина, призванного на военную службу по мобилизации.

3. Право на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме возникает у заявителей с расчетного периода, в котором гражданин, призванный на военную службу по мобилизации, заключил контракт.

4. Освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме прекращается в расчетном месяце, в котором истекает срок действия контракта.

5. В отношении несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за расчетные периоды, начиная с месяца заключения контракта и заканчивая месяцем прекращения действия

контракта, пени не начисляются.

6. После прекращения действия контракта в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме при расчете суммы подлежащих оплате пеней в отношении задолженности за периоды, предшествующие заключению контракта, общее количество календарных дней в расчетных периодах, начиная с месяца заключения контракта и заканчивая месяцем прекращения действия контракта, исключается из расчета количества дней просрочки соответствующих обязательств.

7. Право на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме возникает у заявителей в отношении жилых помещений, принадлежащих им на праве собственности, государственного или муниципального жилищного фонда, а также в отношении жилых помещений, в которых заявители зарегистрированы по месту жительства.

8. Освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме заявителям применяется в отношении всего объема платы за жилое помещение и коммунальные услуги, а также взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, независимо от количества лиц, зарегистрированных в жилом помещении, и их отношения к семье гражданина, призванного на военную службу по мобилизации.

9. Для реализации права на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме заявители представляют в Областное государственной казённое учреждение Калининградской области «Центр социальной поддержки населения» (далее – Центр) по месту жительства или в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Калининградской области следующие документы:

1) заявление об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – заявление);

2) документы, удостоверяющие личность заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации и подтверждающие место его регистрации на территории Калининградской области;

3) документ о заключении гражданином, призванным на военную службу по мобилизации, контракта с указанием даты начала и окончания контракта, выданный военным комиссариатом Калининградской области либо военным комиссариатом муниципального образования Калининградской области, либо воинской частью, в которой гражданин, призванный на военную службу

по мобилизации, проходит военную службу в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

4) документ о заключении брака – для супруги (супруга) гражданина, призванного на военную службу по мобилизации;

5) документ(ы) о рождении ребенка (детей) – для родителей, детей гражданина, призванного на военную службу по мобилизации;

6) справку(и), подтверждающую(ие) факт установления инвалидности ребенку до достижения им возраста 18 лет, – для ребенка (детей) гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, достигшего(их) возраста 18 лет, который(е) стал(и) инвалидом(ами) до достижения указанного возраста;

7) справку(и) образовательной организации, подтверждающую(ие) обучение по очной форме обучения, с указанием даты начала обучения – для ребенка (детей) гражданина, призванного на военную службу по мобилизации, в возрасте от 18 до 23 лет;

8) копии платежных документов на внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за предшествующий заключению контракта расчетный период;

9) правоустанавливающий документ на жилое помещение, расположенное на территории Калининградской области, подтверждающий принадлежность жилого помещения заявителю;

10) документы, подтверждающие статус в качестве члена семьи гражданина, призванного на военную службу по мобилизации;

11) согласие на обработку персональных данных.

10. Представленные документы не должны содержать подчисток либо приписок, зачеркнутых слов и иных не оговоренных в них исправлений, а также серьезных повреждений, не позволяющих однозначно истолковать содержание документов.

11. Документы, указанные в пункте 9 настоящего порядка, могут быть представлены заявителем в нотариально заверенных копиях без представления подлинников.

12. Заявление представляется отдельно по каждому жилому помещению, в отношении которого необходимо освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

13. Заявление может быть подано лицом, действующим от лица заявителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

14. В заявлении заявителем или лицом, действующим от лица заявителя, указываются следующие сведения:

1) фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя – предыдущие фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и основания их изменения (вступление в брак, расторжение брака, перемена имени, отчества (последнее при наличии));

- 2) дата рождения заявителя;
- 3) документ, удостоверяющий личность заявителя (наименование, серия и номер, кем и когда выдан);
- 4) место регистрации (пребывания) или фактического проживания заявителя на территории Калининградской области (почтовый индекс, наименование района, города, иного населенного пункта, улицы, номер дома, корпуса, квартиры);
- 5) степень родства с заявителем, призванным на военную службу по мобилизации (супруга (супруг), мать, отец, дочь, сын, а также иные лица, признанные членами семьи), – для членов семьи заявителя;
- 6) адрес жилого помещения, в отношении которого необходимо освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
- 7) копия доверенности в случае подачи документов лицом, указанным в пункте 13 настоящего порядка.

15. Центр посредством системы межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в Министерстве внутренних дел Российской Федерации сведения о регистрации заявителя по месту жительства в Калининградской области.

16. Центр в течение 5 рабочих дней с даты получения заявления и прилагаемых к нему документов, указанных в пункте 9 настоящего порядка, а также сведений, полученных посредством системы межведомственного информационного взаимодействия:

1) принимает решение о наличии (отсутствии) права у заявителя на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

2) осуществляет направление информации о наличии права у заявителя на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме организациям, получающим плату за жилое помещение и коммунальные услуги, а также взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в отношении указанных в пункте 7 настоящего порядка помещений, – в случае принятия решения о наличии права у заявителя на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

3) направляет заявителю уведомление в письменной форме о принятии решения об отсутствии права у заявителя на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – в случае принятия решения об отсутствии права у заявителя на освобождение от начисления пеней в случае

несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

17. В случае, если Центр на основании имеющихся соглашений об информационном обмене располагает сведениями о том, что расчет платы за жилое помещение и коммунальные услуги и (или) взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в отношении объектов, указанных в пункте 7 настоящего порядка, осуществляет специализированный расчетный центр, информация об освобождении от начисления пеней в отношении заявителей направляется в соответствующий специализированный расчетный центр.

18. Основанием для принятия решения об отказе в праве на освобождение от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме является:

1) непредставление заявителем документов, указанных в пункте 9 настоящего порядка, и (или) представление документов, содержащих недостоверные сведения;

2) если заявитель не входит в круг лиц, указанных в пункте 1 настоящего порядка.

19. В случае продолжения начисления пеней за несвоевременное и (или) неполное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме заявитель вправе обратиться в Министерство регионального контроля (надзора) Калининградской области для проведения анализа обоснованности выставления пеней.